

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО
ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
РК, г.Петрозаводск, ул.Мурманская, д.35

Проектная документация

Раздел 4: Сведения об инженерном
оборудовании, о сетях
инженерно-технического
обеспечения, перечень
инженерно-технических
мероприятий, содержание
технологических решений

Подраздел: 1.Система электроснабжения

Книга: 1.Внутреннее
электрооборудование

Шифр: 55/2015-19-ИОС 1.1

Том: 4.1.1

ООО "АЛЬФА СТРОЙ"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО
ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
РК, г.Петрозаводск, ул.Мурманская, д.35

Проектная документация

Раздел 4: Сведения об инженерном
оборудовании, о сетях
инженерно-технического
обеспечения, перечень
инженерно-технических
мероприятий, содержание
технологических решений

Подраздел: 1.Система электроснабжения

Книга: 1.Внутреннее
электрооборудование

Шифр: 55/2015-19-ИОС 1.1

Том: 4.1.1

Главный инженер проекта



А.В. Орлов

Содержание раздела


Лист	Наименование	Примечание
2	Содержание	на 2-х листах
4	Пояснительная записка	
	Графические материалы	
5	Однолинейные схемы щитов ГРЩ, ЩЭ1.1(ЩЭ2.1)	
6	Однолинейная схема щита ЩЭ2.2	
7	Магистральные сети. План 1-го этажа	
8	Магистральные сети. План 2-го этажа	
9	Магистральные сети. План чердака	
10	Электроснабжение приборов общедомовых нужд. План 1-го этажа	
11	Электроснабжение приборов общедомовых нужд. План 2-го этажа	
12	Электроснабжение приборов общедомовых нужд. План чердака	
13	Ведомость объемов работ	
14	Спецификация оборудования(начало)	
15	Спецификация оборудования(окончание)	

"Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий"

Главный инженер проекта  / А. В. Орлов /

55/2015-19-ИОС-1.1.СР

Фонд капитального ремонта Республики Карелии

Изм.	К.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.		Однарапова			04.16

Капитальный ремонт общего имущества жилого дома расположенного по адресу: РК, г.Петрозаводск, ул.Мурманская, д.35

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

Н.контроль	Нуйкина		04.16
ГИП	Орлов		04.16

Содержание раздела

ООО "АЛЬФА СТРОЙ"

С Г Л А С О В А Н О

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инд. № подл.

Состав проектной документации										3	
N раздела		Обозначение		Наименование				Примечание			
1		55/2015-19-ПЗ		Раздел 1 " Пояснительная записка"							
2		55/2015-19-АР		Раздел 2 "Архитектурные решения"							
3		55/2015-19-КР		Раздел 3 " Конструктивные решения"							
4		55/2015-19-ИОС		Раздел 4 "Сведения об инженерном оборудовании, о							
				сетях инженерно-технического обеспечения,							
				перечень инженерно-технических мероприятий,							
				содержание технологических решений							
4.1		55/2015-19-ИОС-1		Система электроснабжения							
4.1.1		55/2015-19-ИОС-1.1		Внутреннее электрооборудование							
4.1.2		55/2015-19-ИОС-1.2		Внешнее электрооборудование							
4.2		55/2015-19-ИОС-2		Система водоснабжения							
4.2.1		55/2015-19-ИОС-2.1		Водопровод							
5		55/2015-19-ПОКР		Раздел 5 "Проект организации капитального ремонта"							
Ведомость ссылочных документов											
Обозначение		Наименование				Примечание					
СП 54.13330.2011		Здания жилые многоквартирные.									
		Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003									
ПУЗ, изд.6,7		Правила устройства электроустановок									
СП 31-110-2003		Проектирование и монтаж электроустановок жилых									
		и общественных зданий и сооружений									
Ведомость прилагаемых документов											
Обозначение		Наименование				Примечание					
C-RU.ПБ25.В.02587		Сертификат пожарной безопасности для труб гибких									
		армированных, произведенных ЗАО "ДКС"									
C-RU.ПБ57.В.01642		Сертификат пожарной безопасности для кабеля ВВГнг(А)									
Изм.		К. уч.		Лист		N док.		Подп.		Дата	
55/2015-19-ИОС-1.1.СР										Лист	
										2	

Пояснительная записка

1. Исходные данные

Проект капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РК, г.Петрозаводск, ул.Мурманская, д.35 разработан на основании:

- технического задания на проектирование, утвержденного и.о. генерального директора «Фонда капитального ремонта РК» Барановым М. Н.;
- технического заключения по общему обследованию состояния конструктивных элементов и внутренних инженерных сетей, относящихся к общему имуществу МКД ООО «АЛЬФАСТРОЙ» от г.;
- технического паспорта на дом.

2. Общие данные

Электроснабжение здания осуществляется от КШ. Ввод в здание осуществляется в уровне потолка 2-го этажа. Питающий кабель проложен по фасаду открыто. Соединения питающего и магистрального кабелей выполнено снаружи скруткой, не защищены от атмосферных воздействий.

Напряжение сети - 380/220В, частота - 50Гц.

В подъезде №1 на 2-ом этаже установлены щиты: главный распределительный щит с автоматическими выключателями (ГРЩ), общедомовой щит учета э/э (ЩУ1). В подъезде №1 на 1-ом этаже располагается монтажная панель с автоматическими выключателями. В подъезде №2 на 1-ом и 2-ом этажах установлены монтажные панели с автоматическими выключателями. На корпусе и внутри щита ГРЩ, а также на металлических монтажных панелях имеются следы коррозии, оборудование используется более 15 лет. Все электропроводки выполнены проводами и кабелями с алюминиевыми жилами, которые проложены открыто по стенам, в трубах ПВХ, металлорукаве. На проводах в некоторых местах видны нарушения изоляции, местами выполнен ремонт с помощью изоленты, электропроводки покрыты слоем краски.

3. Основные решения по капитальному ремонту

Проектом предусматривается:

- демонтаж существующих электропроводок;
- демонтаж щитов, монтажных панелей, выключателей и т.д.;
- устройство щита ГРЩ;
- устройство этажных щитов ЩЭ1.1, ЩЭ1.2, ЩЭ2.1, ЩЭ2.2;
- прокладка 5-ти и 3-х жильных кабелей с медными жилами ВВГнг(А) в трубах ПВХ гибких армированных, а также стальных по стенам, потолку подъездов, по чердаку.

При монтаже применять трубы гибкие армированные серии "Express" ЗАО "ДКС", не распространяющие горение согласно сертификату пожарной безопасности (см. прилагаемые документы).

СОГЛАСОВАНО

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инд. № подл.

55/2015-19-ИОС-1.1.ПЗ

Фонд капитального ремонта Республики Карелии

Изм.	К.уч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата
Разраб.		Однаралова			04.16

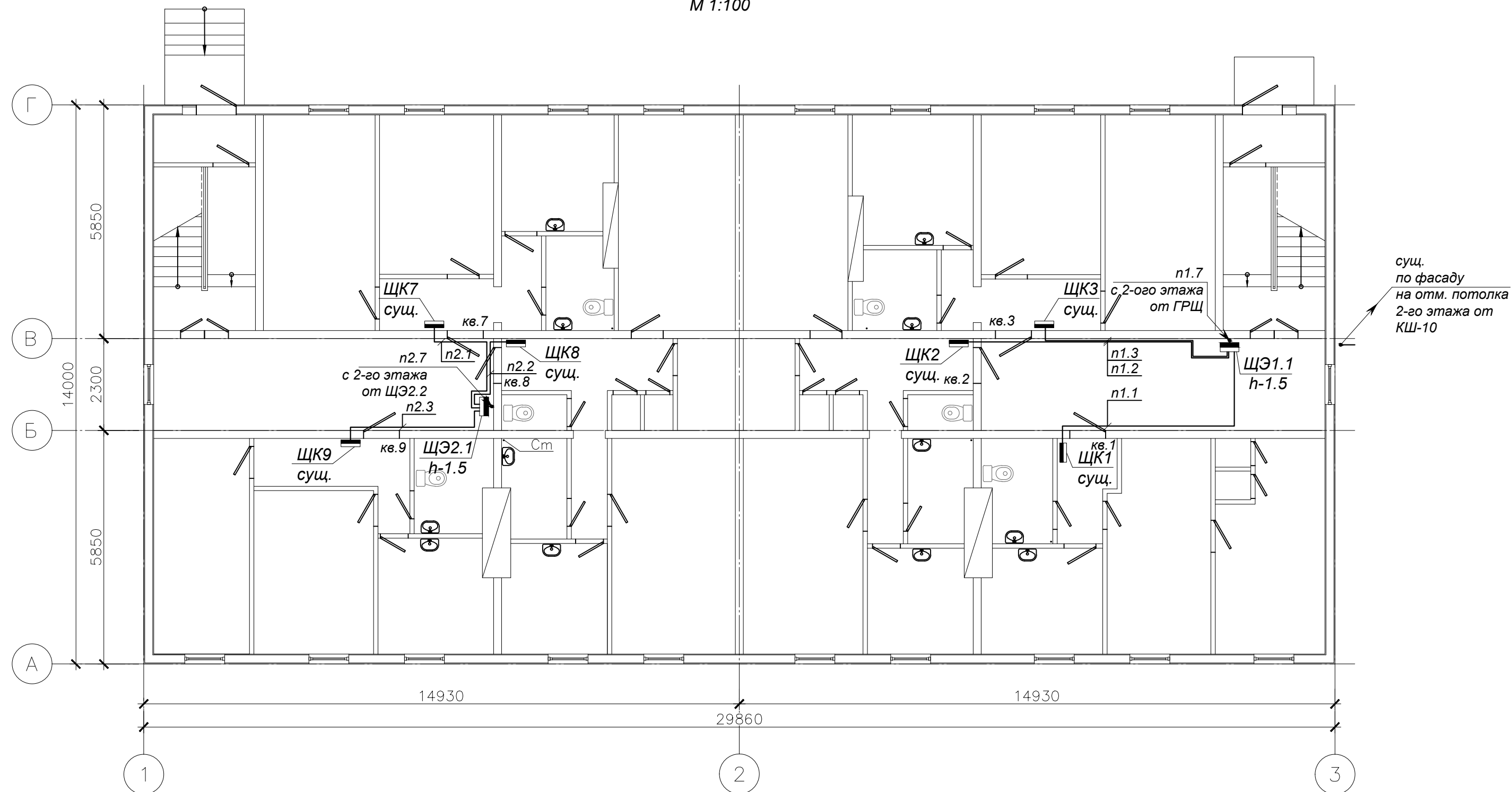
Капитальный ремонт общего имущества жилого дома расположенного по адресу: РК, г.Петрозаводск, ул.Мурманская, д.35

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Н.контроль	Нуйкина		04.16
ГИП	Орлов		04.16

Пояснительная записка

ООО "АЛЬФА СТРОЙ"

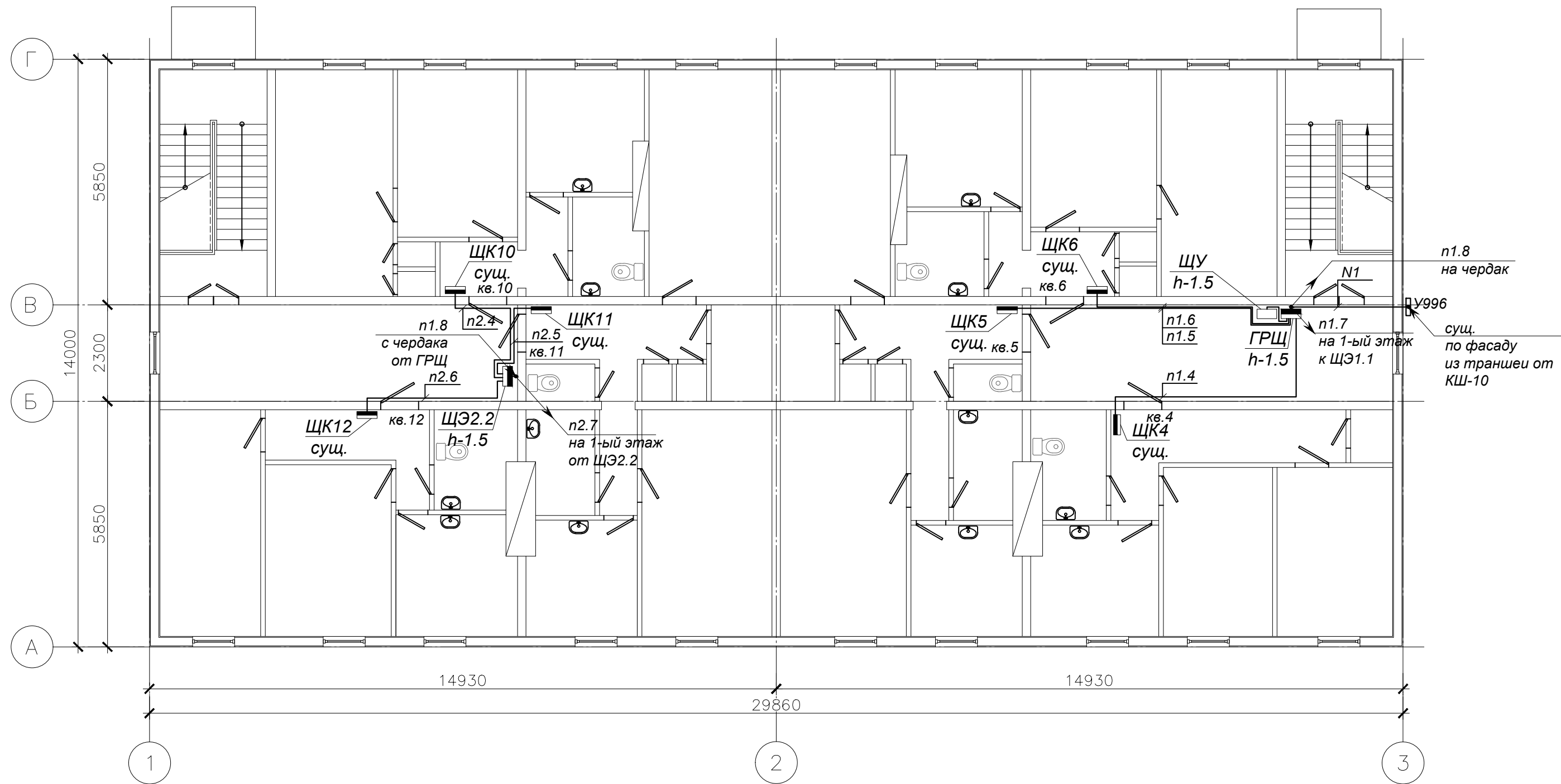
План первого этажа
М 1:100

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Линии n1.1-n1.3, n2.1-n2.3 проложить по стенам и потолкам подъезда в трубе ПВХ гибкой армированной d-20мм.
2. Линию N1 проложить по стене подъезда в трубе стальной d-40мм.
3. Линию n1.7, n2.7 проложить по стенам подъезда в трубе стальной d25мм.
4. Линию n1.8 проложить по стенам подъезда и по конструкциям чердака в трубе стальной d32мм.
5. При монтаже применять трубы гибкие армированные серии "Express" ЗАО "ДКС", не распространяющие горение согласно сертификату пожарной безопасности (см. прилагаемые документы).

						55/2015-19-ИОС-1.1.ГЧ			
						Фонд капитального ремонта Республики Карелии			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества жилого дома расположенного по адресу: РК, ул. Мурманская, д.35	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Однарлова			04.16		П	3	11
						Магистральные сети. План 1-го этажа	ООО "АЛЬФА СТРОЙ"		
Н.контроль	Нуйкина				04.16				
ГИП	Орлов				04.16				

План второго этажа
М 1:100



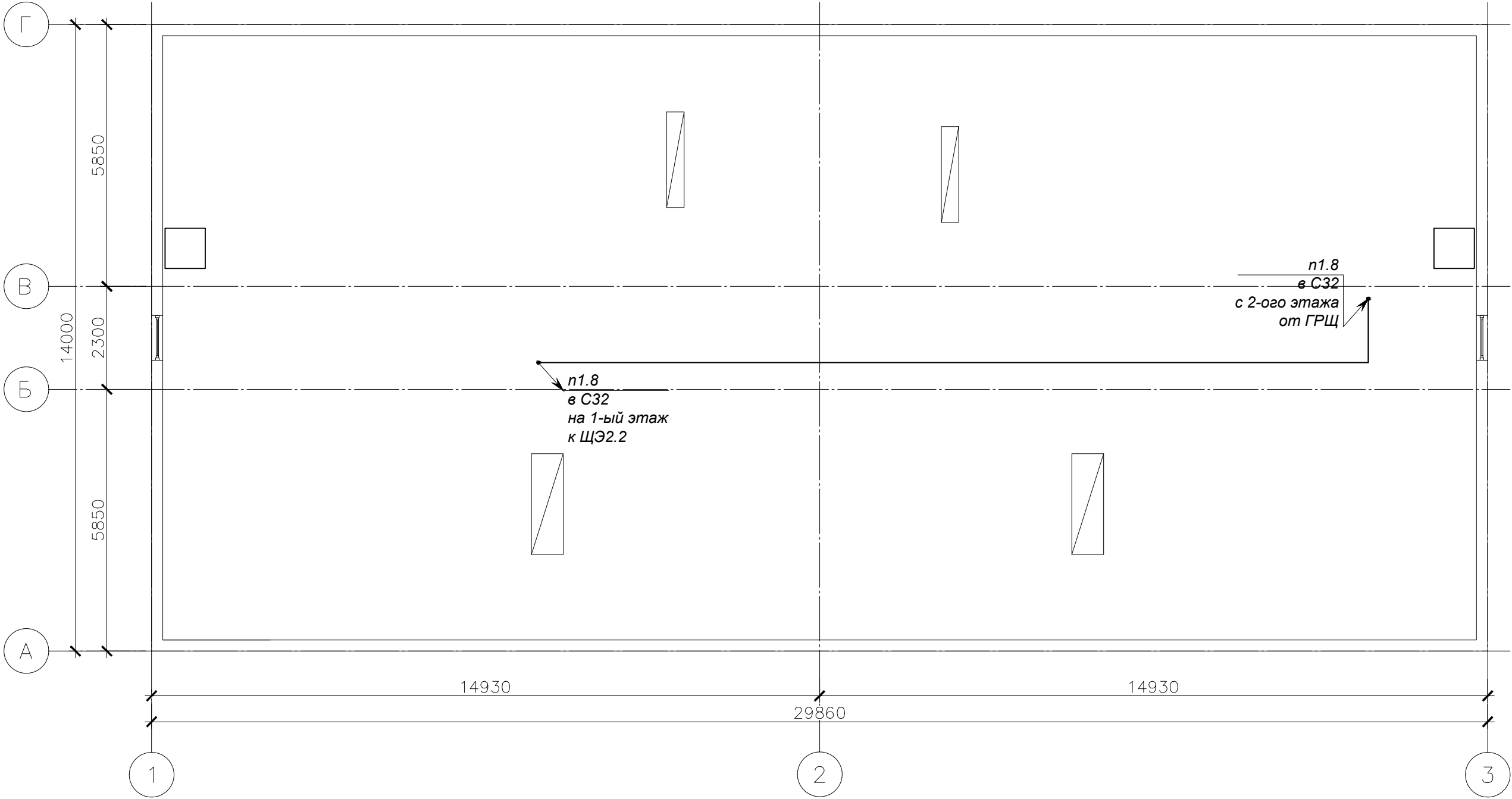
СОГЛАСОВАНО			
Инд. Неподл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Линии n1.4-n1.6, n2.4-n2.6 проложить по стенам и потолкам подъезда в трубе ПВХ гибкой армированной d-20мм.
2. Линию N1 проложить по стене подъезда в трубе стальной d-40мм.
3. Линию n1.7, n2.7 проложить по стенам подъезда в трубе стальной d25мм.
4. Линию n1.8 проложить по стенам подъезда и по конструкциям чердака в трубе стальной d32мм.
5. При монтаже применять трубы гибкие армированные серии "Express" ЗАО "ДКС", не распространяющие горение согласно сертификату пожарной безопасности (см. прилагаемые документы).

						55/2015-19-ИОС-1.1.ГЧ			
						Фонд капитального ремонта Республики Карелии			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества жилого дома расположенного по адресу: РК, г.Петрозаводск, ул.Мурманская, д.35	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Однаралова			04.16		П	4	11
Н.контроль		Нуйкина			04.16	Магистральные сети. План 2-го этажа	ООО "АЛЬФА СТРОЙ"		
ГИП		Орлов			04.16				

План чердака
М 1:100

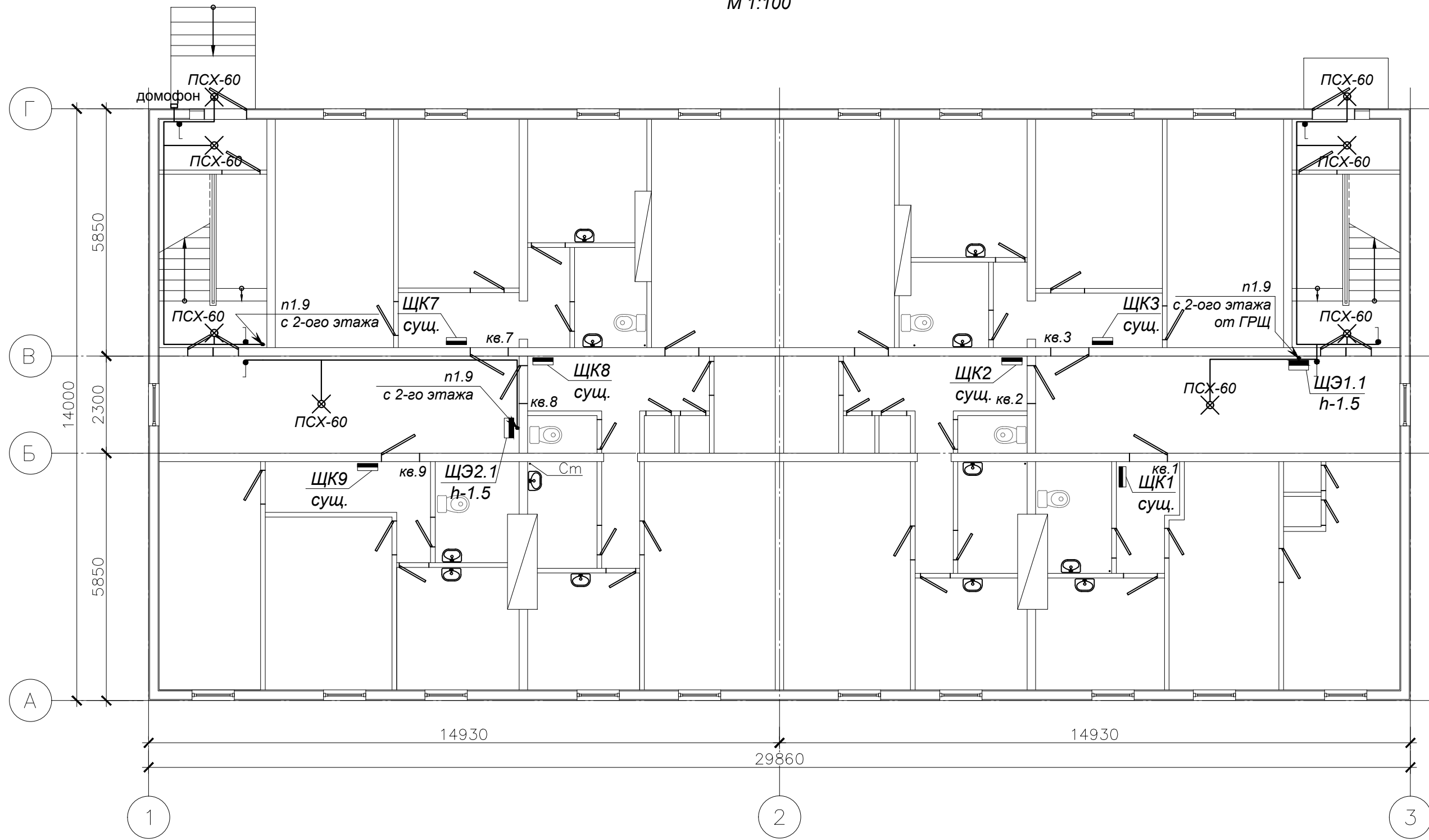


ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Линию n1.8 по конструкциям чердака проложить в стальной трубе d-32мм.

СОГЛАСОВАНО			
Инд. Неподрл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	

						55/2015-19-ИОС-1.1.ГЧ			
						Фонд капитального ремонта Республики Карелии			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества жилого дома расположенного по адресу: РК, г.Петрозаводск, ул.Мурманская, д.35	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Однаралова			04.16		П	5	11
						Магистральные сети. План чердака	ООО "АЛЬФА СТРОЙ"		
Н.контроль	Нуйкина				04.16				
ГИП	Орлов				04.16				

План первого этажа
М 1:100

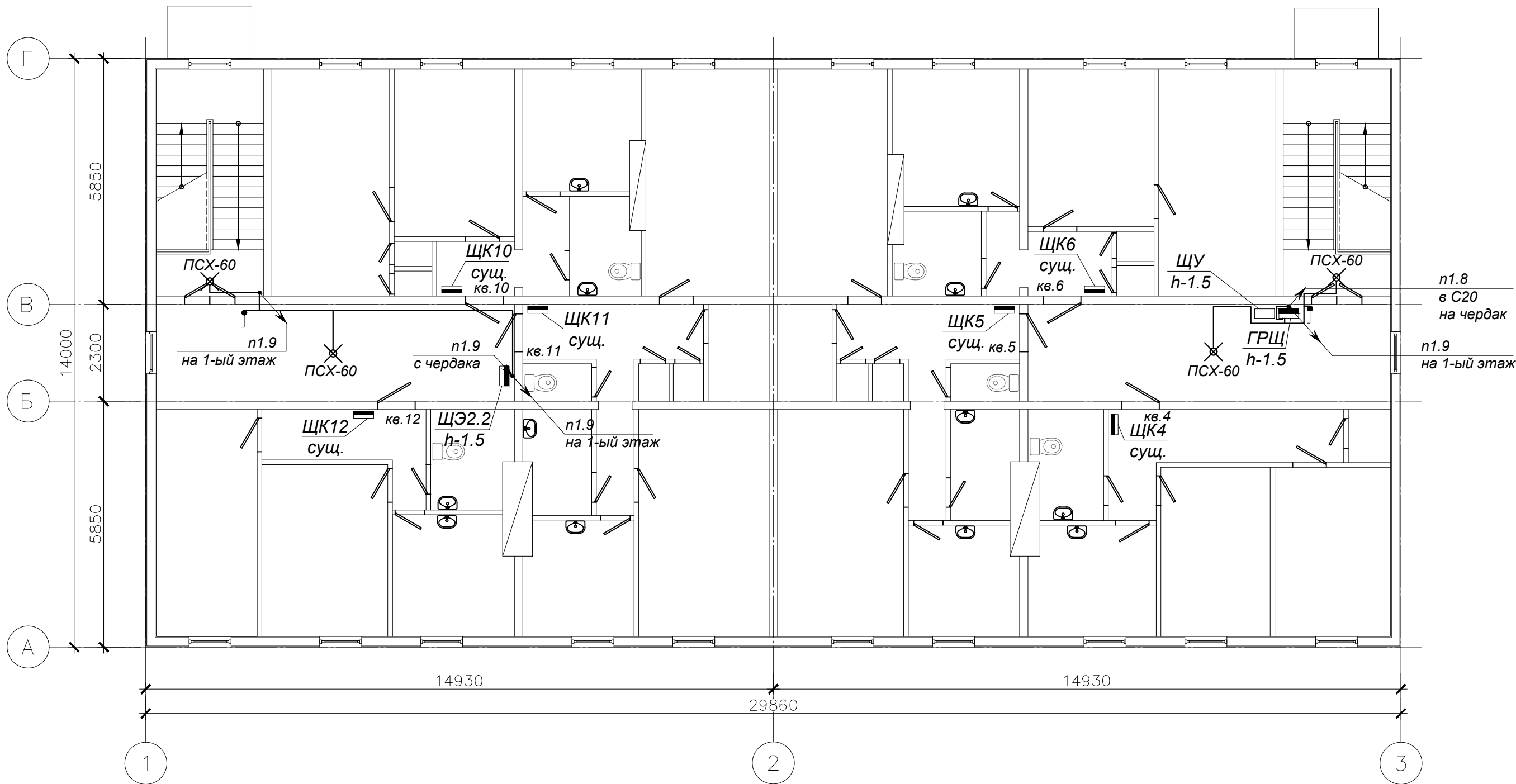


СОГЛАСОВАНО					
Инд. Неодпл.	Подп. и дата				
	Взаим. инв. №				

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Линии освещения подъезда п1.9 проложить по стенам и потолкам подъезда в трубе ПВХ гибкой армированной d-16мм, по стенам на высоту 2м от уровня чистого пола защищать трубой стальной d-20мм. По конструкциям чердака линии п1.9 проложить в стальной трубе d-20мм.
2. При монтаже применять трубы гибкие армированные серии "Express" ЗАО "ДКС", не распространяющие горение согласно сертификату пожарной безопасности (см. прилагаемые документы).

						55/2015-19-ИОС-1.1.ГЧ			
						Фонд капитального ремонта Республики Карелии			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества жилого дома расположенного по адресу: РК, г.Петрозаводск, ул.Мурманская, д.35	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Однаралова			04.16		П	6	11
						Электроснабжение приборов общедомовых нужд. План 1-го этажа	ООО "АЛЬФА СТРОЙ"		
Н.контроль		Нуйкина			04.16				
ГИП		Орлов			04.16				

План второго этажа
М 1:100

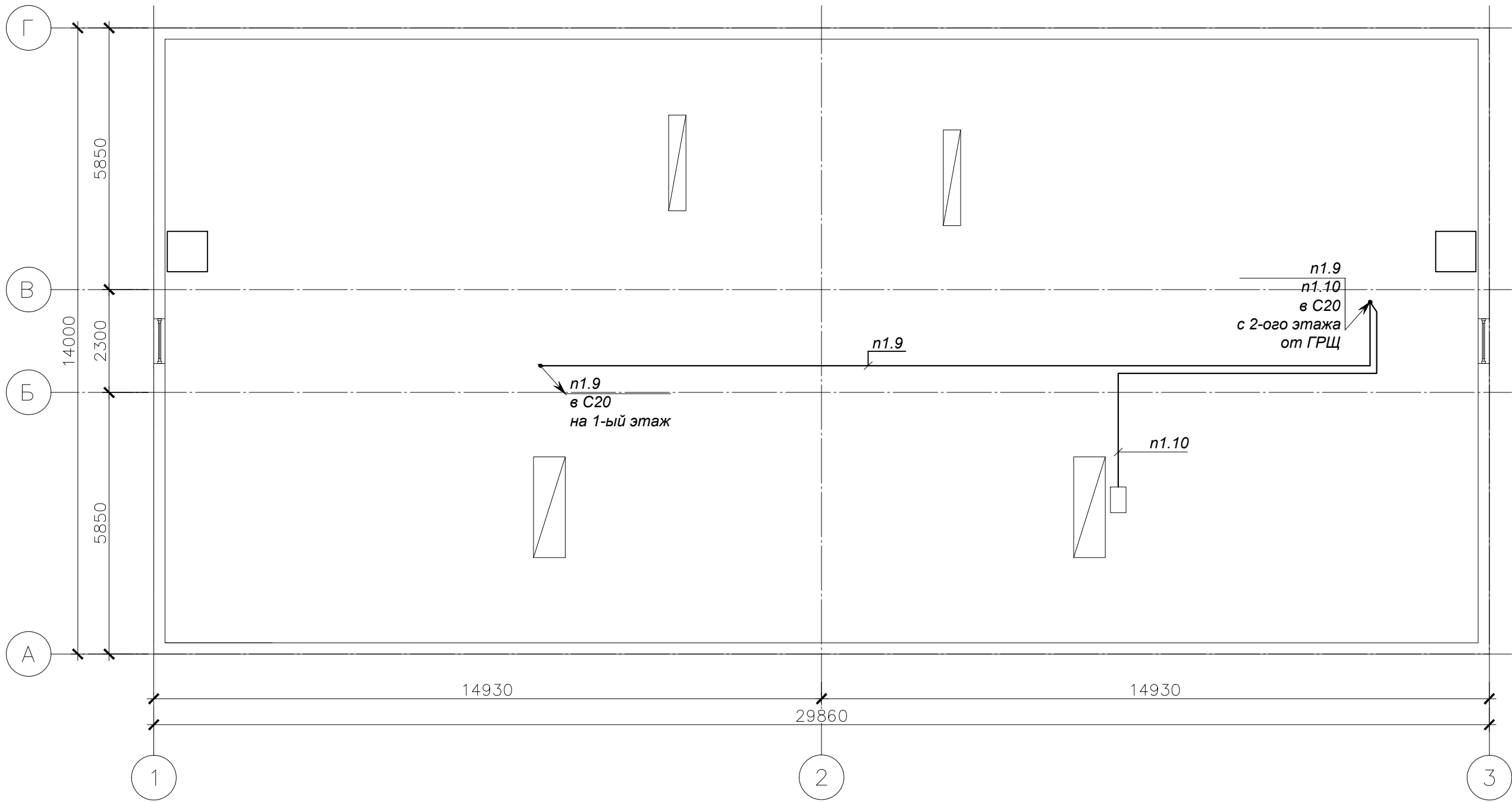


СОГЛАСОВАНО			
Инд. неподл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Линии освещения подъезда n1.9 проложить по стенам и потолкам подъезда в трубе ПВХ гибкой армированной d-16мм, по стенам на высоту 2м от уровня чистого пола защищать трубой стальной d-20мм. По конструкциям чердака линии n1.9 проложить в стальной трубе d-20мм.
2. При монтаже применять трубы гибкие армированные серии "Express" ЗАО "ДКС", не распространяющие горение согласно сертификату пожарной безопасности (см. прилагаемые документы).

						55/2015-19-ИОС-1.1.ГЧ			
						Фонд капитального ремонта Республики Карелии			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества жилого дома расположенного по адресу: РК, г.Петрозаводск, ул.Мурманская, д.35	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Однарлова			04.16		П	7	11
						Электроснабжение приборов общедомовых нужд. План 2-го этажа	ООО "АЛЬФА СТРОЙ"		
Н.контроль		Нуйкина			04.16				
ГИП		Орлов			04.16				

План чердака
М 1:100



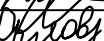


ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Линии освещения подъезда n1.9 по конструкциям чердака проложить в стальной трубе d-20мм.

						55/2015-19-ИОС-1.1.ГЧ			
						Фонд капитального ремонта Республики Карелии			
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества жилого дома расположенного по адресу: РК, г.Петрозаводск, ул.Мурманская, д.35	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Однаралова			04.16		П	8	11
						Электроснабжение приборов общедомовых нужд. План чердака	ООО "АЛЬФА СТРОЙ"		
Н.контроль		Нуйкина			04.16				
ГИП		Орлов			04.16				

СОГЛАСОВАНО				Взаим. инв. №		Подп. и дата	Инд. Неодпл.

СОГЛАСОВАНО				

Взаим. инв. №	18	Монтаж светильников с лампами светодиодными				шт	12		
	19	Монтаж выключателей одноклавишных				шт	8		
Подп. и дата						55/2015-19-ИОС-1.1.ГЧ			
						Фонд капитального ремонта Республики Карелии			
	Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
	Разраб.		Однаралова			04.16	Капитальный ремонт общего имущества жилого дома расположенного по адресу: РК, г.Петрозаводск, ул.Мурманская, д.35	Стадия	Лист
Инд. № подл.						Ведомость объемов работ	П	9	11
	Н.контроль	Нуйкина			04.16	ООО "АЛЬФА СТРОЙ"			
ГИП	Орлов			04.16					

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--