

Республика Карелия

Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

На сайт Фонда капитального ремонта
Республики Карелия
fondkr10.ru

ул. Балтийская, 1А
185011, г. Петрозаводск

ОГРН 1141000000240
ИНН 1001992208
КПП 100101001

Телефон +7 (814 2) 53-48-22
Факс +7 (814 2) 53-48-22
E-mail kaprem10_01@mail.ru

от 05.03.2020 № 1141
на № от

ОТВЕТ НА ЗАПРОС О РАЗЪЯСНЕНИИ

**документаций № 1/2020 и № 2/2020 о проведении открытых конкурсов по отбору
российской кредитной организации для инвестирования временно свободных
средств Фонда капитального ремонта Республики Карелия на условиях договора
банковского вклада (депозита)**

Содержание запроса о разъяснении:

«В пункте 5 Приложения 4 к Конкурсной документации предусмотрено условие о том, что Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке, а размещенные денежные средства полностью или частично изъяты не позднее 1 рабочего дня со дня предъявления Заказчиком к Банку требования о досрочном расторжении такого договора при возникновении дефицита средств, необходимых для расчета за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, при этом такое требование должно содержать информацию об объеме обязательств перед подрядными организациями за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту и подтверждение размера остатка денежных средств на счете (счетах) Заказчика.

В соответствии с п. 2 ст. 453 Гражданского кодекса РФ при расторжении договора обязательства сторон прекращаются, если иное не предусмотрено законом, договором или не вытекает из существа обязательства. Согласно п. 1 ст. 450.1 Гражданского кодекса РФ Предоставленное настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором право на односторонний отказ от договора (исполнения договора) (статья 310) может быть осуществлено управомоченной стороной путем уведомления другой стороны об отказе от договора (исполнения договора). Договор прекращается с момента получения данного уведомления, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором.

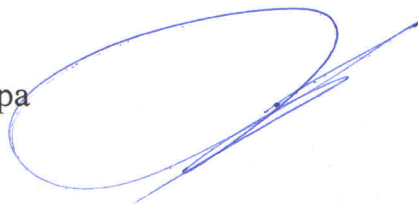
Таким образом, в случае получения Банком требования Фонда о досрочном расторжении договора банковского вклада (депозита) денежные средства, размещенные в депозит, будут подлежать возврату в полном объеме. При этом условием Конкурса предусмотрен частичный возврат при предъявлении требования о досрочном расторжении договора.»

Ответ на запрос о разъяснении:

В соответствии с положениями вводной части Документации в случае наличия противоречий между законодательными актами и требованиями извещения применяются требования и нормы законодательства.

С учетом указанного положения словосочетание «Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке» следует относить только к случаям, когда денежные средства изымаются Заказчиком полностью.

С уважением,
заместитель генерального директора



А.А. Цеханович